

## **Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 21.07.2023**

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
5. Prerokovanie a schválenie predaja obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa: Oľga Čengerová , Mošurov č. 11, parcela č.183/2 a 183/3 k.ú. obce Mošurov
6. Návrh úpravy ceny za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom obce Mošurov
7. Oboznámenie poslancov OZ s rozpočtovým opatrením č.02/2023
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

### **1. Otvorenie**

Starosta obce privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie

### **2.Schválenie programu**

Starosta obce predniesol návrh programu zasadnutia . Poslanci návrh programu schválili . ( Uznesenie č.27/2023).

### **3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Zapisovateľ : Ing. Stanislav Fertal'

Overovateľ: Adrián Vertal'

### **4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**

Starosta prečítal uznesenie z predchádzajúceho zastupiteľstva a oboznámil prítomných s jeho plnením. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie poskytnuté informácie. ( Uznesenie č.28/2023 )

### **5. Prerokovanie a schválenie predaja obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa: Oľga Čengerová , Mošurov č. 11, parcela č.183/2 a 183/3 k.ú. obce Mošurov**

Na základe písomnej žiadosti pani Oľgy Čengerovej zo dňa 12.04.2023 o predaj obecných pozemkov v k.ú. obce Mošurov. Jedná sa o parcely registra „E“ , parcela č. 183/2 – ostatná plocha - o výmere 177 m<sup>2</sup> a parcela č.183/3 – ostatná plocha- o výmere 192 m<sup>2</sup> evidované na liste vlastníctva č.386. Znalec Ing. Ján Grega znaleckým posudkom č.51/2023 stanovil cenu parcely č. 183/2 vo výške 1.263,78 € a parcelu č.183/3 vo výške 1.370,88 €. Celková suma oboch pozemkov je 2.630 €. Starosta predniesol návrh, aby OZ schválilo zámer previesť majetok obce odpredajom z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva zreteľa spočíva v tom, že obec predmetnú nehnuteľnosť v budúcnosti neplánuje využiť na verejnoprospešné účely, kupujúca vlastní susedný pozemok a odpredaj inej osobe by obmedzil kúpuce užívacie a alebo vlastnícke práva k nehnuteľnostiam

kupujúcej. Oznámenie o zámere predaja bolo zverejnené na webovom sídle obce a na úradnej tabuli. Prítomní poslanci s uvedeným predajom schválili. ( Uznesenie č.29/2023).

## **6. Návrh úpravy ceny za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom obce Mošurov**

Starosta predniesol poslancom OZ návrh úpravy ceny za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom obce Mošurov za rok 2023 a na ďalšie obdobie. Poslancov s ekonomikou hospodárenia obecného vodovodu. Na základe Potvrdenia o cene ÚRSO zo dňa 18.05.2023, kde je stanovená maximálna cena pitnej vody 0,600 €/m<sup>3</sup> a na základe zákona č. 442/2022 o verejných vodovodoch a kanalizáciách, vyhlášky MŽPr SR, ktorá určuje povinnosť pre obec vytvoriť minimálnu účelovú finančnú rezervu vo výške 40% odpisov, čo je v prípade obce 662,8 € navrhol poslancom upraviť cenu vody z pôvodných 0,38 € na 0,50 € a cenu paušálneho poplatku za odberné miesto verejného vodovodu na 16,- €/rok pri ročnej spotrebe pitnej vody menej ako 32 m<sup>3</sup> so spätnou účinnosťou od 01.01.2023. Poslanci s uvedeným návrhom súhlasili ( Uznesenie č.30/2023).

## **7. Oboznámenie poslancov s rozpočtovým opatrením č.02/2023**

Starosta oboznámil poslancov s rozpočtovým opatrením č.02/2023. Poslanci uvedené rozpočtové opatrenie schválili. ( Uznesenie č.31/2023).

## **8. Rôzne**

- starosta v súvislosti s Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č.257/2023, ktorá je účinná od 01.07.2023, vysvetlil poslancom, že každá obec, ktorá je vlastníkom obecného vodovodu je povinná vytvoriť účelovú finančnú rezervu. Táto rezerva je zo 40 % odpisov majetku, čo je v prípade obce suma 663,-€. Starosta obce navrhol, aby táto suma bola súčasťou rezervného fondu. Poslanci s uvedeným návrhom starostu súhlasili ( Uznesenie č.32/2023).

## **9. Diskusia**

- do diskusie sa nikto z prítomných neprihlásil

## **10. Návrh na uznesenie**

- poslanec Ing. Stanislav Fertaľ predniesol návrh uznesení č. 27 až 32/2023. Poslanci jednotlivé uznesenia hlasovaním schválili.

## **10. Záver**

- starosta skonštatoval, že všetky body zasadnutia OZ boli prerokované a poďakoval prítomným za účasť.

V Mošurove dňa 21.07.2023

Zapisovateľ : Ing. Stanislav Fertaľ  
Overovateľ: Adrián Vertaľ



**OBEC MOŠUROV , MOŠUROV č.15, 082 67 Terňa**

**Uznesenia zo dňa 21.07.2023**

**U Z N E S E N I E č. 27 / 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Mošurove

**schvaľuje :**

- program zasadnutia zastupiteľstva dňa 21.07.2023

**Hlasovanie :**

Za: ( Ing. Stanislav Fertal' , Adrián Vertal' , Luboš Čajka , Martin Palenčár)

Proti: 0

Zdržal sa:0

Nehlasoval:0

Počet prítomných:4

Počet všetkých poslancov:5

**Uznesenie bolo prijaté!**

**U Z N E S E N I E č. 28 / 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Mošurove

**berie na vedomie :**

- plnenie uznesení Obecného zastupiteľstva

**Hlasovanie :**

Za: ( Ing. Stanislav Fertal' , Adrián Vertal' , Luboš Čajka , Martin Palenčár)

Proti: 0

Zdržal sa:0

Nehlasoval:0

Počet prítomných:4

Počet všetkých poslancov:5

**Uznesenie bolo prijaté!**

V Mošurove dňa 24.07.2023

**Ing. Ondrej Chlebuš**  
starosta obce



**OBEC MOŠUROV , MOŠUROV č.15, 082 67 Terňa**

**U Z N E S E N I E č. 29/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Mošurove

**schvaľuje :**

1. v zmysle § 11 ods. 4 zákona č.369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 9 a/ ods. 8 písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov :

odpredaj prebytočného majetku z dôvodu osobitného zreteľa :

- parcela č. 183/2 registra „E“ , – ostatná plocha - o výmere 177 m<sup>2</sup> v k.ú. Mošurov
- parcela č.183/3 registra „E“ – ostatná plocha- o výmere 192 m<sup>2</sup> v k.ú. Mošurov

**Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec predmetnú nehnuteľnosť v budúcnosti neplánuje využiť na verejnoprospešné účely, kupujúca vlastní susedný pozemok a odpredaj inej osobe by obmedzil kúpucej užívacie alebo vlastnícke práva k nehnuteľnostiam kupujúcej.**

Kúpna cena za predmet prevodu majetku bola stanovená Obecným zastupiteľstvom na základe znaleckého posudku č.51/2023 Ing. Jána Gregu – znalca z odboru stavebníctva - vo výške 7,14 € za m<sup>2</sup> predmetných pozemkov, t. j. 369 m<sup>2</sup>.

**Všeobecná hodnota zaokrúhlene za predaj majetku je 2.630,00 €, (slovom: dvetisícšestotridsať eur).**

Obecné zastupiteľstvo v Mošurove súčasne poveruje starostu obce vypracovaním a podpísaním kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti podľa zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

**Hlasovanie :**

Za: ( Ing. Stanislav Fertal' , Adrián Vertal' , Euboš Čajka, Martin Palenčár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval:0

Počet prítomných:4

Počet všetkých poslancov:5

**Uznesenie bolo prijaté!**

V Mošurove dňa 24.07.2023

**Ing. Ondrej Chlebuš**  
starosta obce



**OBEC MOŠUROV , MOŠUROV č.15, 082 67 Terňa**

**U Z N E S E N I E č. 30/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Mošurove  
**schvaľuje :**

- cenu za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom obce Mošurov na 0,50 € za 1 m<sup>3</sup> spotrebovanej pitnej vody a cenu paušálneho poplatku za odberné miesto verejného vodovodu na 16 € /rok pri ročnej spotrebe pitnej vody menej ako 32 m<sup>3</sup> so spätnou účinnosťou od 01.01.2023.

**Hlasovanie :**

*Za: ( Ing. Stanislav Fertal' , Adrián Vertal' , Luboš Čajka , Martin Palenčár)*

*Proti: 0,*

*Nehlasoval:0*

*Počet prítomných:4*

*Počet všetkých poslancov:5*

***Uznesenie bolo prijaté!***

**U Z N E S E N I E č. 31/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Mošurove  
**schvaľuje :**

rozpočtové opatrenie č.02/2023

**Hlasovanie :**

*Za: (Ing. Stanislav Fertal' , Adrián Vertal' , Luboš Čajka , Martin Palenčár)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0,*

*Nehlasoval:0*

*Počet prítomných:4*

*Počet všetkých poslancov:5*

***Uznesenie bolo prijaté!***

V Mošurove dňa 24.07.2023

**Ing. Ondrej Chlebuš**  
starosta obce



**OBEC MOŠUROV , MOŠUROV č.15, 082 67 Terňa**

**U Z N E S E N I E č. 32/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Mošurove  
**určuje :**

- rezervný fond obce Mošurov v minimálnej výške 1.000,- €, z toho 663,- € predstavuje účelová finančná rezerva na obnovu verejného vodovodu ( 40% z odpisov majetku )

***Hlasovanie :***

*Za: ( Ing. Stanislav Fertal' , Adrián Vertal' , Luboš Čajka , Martin Palenčár)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nehlasoval:0*

*Počet prítomných:4*

*Počet všetkých poslancov:5*

***Uznesenie bolo prijaté!***

V Mošurove dňa 24.07.2023

**Ing. Ondrej Chlebuš**  
**starosta obce**